

CALIDAD Y EXCELENCIA

Quality

Intedya[®]
International Dynamic Advisors

Sistema de Gestión de Activos ISO 55001

La norma ISO 55001:2014, define requisitos para obtener el mejor y mayor rendimiento de la gestión de activos. Es necesario tomar en cuenta el contexto de la organización y definir claramente el alcance de la norma mediante un inventario de activos. Una vez definidos los activos es necesario definir el riesgo en cuanto a su gestión del ciclo de vida y definir las acciones y controles operacionales en un PEGA, plan estratégico de gestión de activos. Este mismo Plan debe contener los criterios para atender a su desempeño y su evaluación.

Las organizaciones que establecen parámetros para gestionar adecuadamente sus activos son consideradas estables. Un sistema de gestión de activos da un soporte contante y definido a esta tarea. Si bien ISO 55001 está pensada inicialmente para gestionar activos físicos, también puede ser aplicada a otro tipo de activos. Su foco es la gestión del ciclo de vida, por lo que prioritariamente no define criterios financieros y/o técnicos para gestionar activos. Esta norma se centra en los procesos necesarios para mantener habilitados los activos para su explotación y que sean capaces de agregar valor a las operaciones de la organización.



Solicitar
Información



Descargar
Presentación



Ver video de
Presentación



Principales REQUISITOS

Principales apartados operativos y diferenciadores:

- Gestión del portafolio Activos: contiene los requisitos identificar y clasificar los diferentes tipos de activos que tiene la organización. Este portafolio define al alcance del Sistema de gestión de Activos.
- Requisitos de Información: Los requisitos de relación y comunicación interna y externa necesarias para obtener, procesar y utilizar la información relacionada con los activos a gestionar.
- Gestión del PEGA Plan Estratégico de gestión de Activos: Establece las acciones a desarrollar en pro de la gestión de activos. Define con claridad los elementos necesarios para aprovechar el principio de agregar valor a las operaciones optimizando la gestión de sus activos.

Ejemplos de ACCIONES PRÁCTICAS A IMPLEMENTAR

Ejemplos de acciones practicas a implementar

- Líderes a todo nivel que promueven y demuestran sus compromisos hacia las actividades de gestión de activos
- La gerencia de la relación entre los activos y la maximización de su aprovechamiento
- Adoptar mejores practicas en gestión de activos
- Desarrollo de competencias que soporten actividades de gestión de activos mediante el comité de gestión de activos
- Procesos de control y evaluación de contratistas y terceros que gestionan activos como parte de su operatividad
- Estructuras para la colaboración multidisciplinaria en el intercambio necesario de información.



Solicitar
Información



Descargar
Presentación



Ver video de
Presentación



Ventajas para LA ORGANIZACIÓN

- Demostrar su propuesta avanzada en relación con la gestión de activos
- La consideración de un equipo multidisciplinario de trabajo
- El pensamiento basado en **RIESGO** y las distintas etapas del **CICLO DE VIDA DEL ACTIVO**
- La gestión de un **PLAN ESTRATEGICO DE GESTIÓN DE ACTIVOS - PEGA**
- Controles operacionales específicos para contratistas y prestadores de servicio, así como la evaluación de su desempeño

Ventajas para LOS CLIENTES

- Asegurándose de la **eficacia y la eficiencia** del sistema de gestión de activos
- Fomentar una cultura que soporte a **actividades de GESTIÓN DE ACTIVOS**
- Asegurar **las estructuras, soportes, recursos y procesos** necesarios para desarrollar el sistema de gestión de **ACTIVOS**
- Promoviendo y reconociendo las **mejores prácticas** en **GESTIÓN DE ACTIVOS**
- Control de contratistas que ejecutan procesos de mantenimiento
- Definición de información necesaria para mantener **procesos sistemáticos** de valoración y rendimiento de activos

Ventajas para EL MERCADO

- Facilita la alineación de la organización con los objetivos de gestión de activos
- En general asignación formal de competencias para gestionar activos
- En específico por cada tipo de activo mediante la gestión de un **PORTAFOLIO**
- Para los diferentes roles dentro del sistema que lo requieran
- Procedimientos, políticas, protocolos, perfiles de puesto y comités de **ACTIVO**
- Elaboración, mantenimiento y evaluación del **PEGA - Plan de Gestión de Activos**

Sectores DE APLICACIÓN

Puede ser implementada por organizaciones de cualquier tamaño, desde pequeñas organizaciones hasta multinacionales que estén interesadas en obtener rendimiento de sus activos. Es especialmente efectiva para organizaciones cuyos activos sean pilar angular de la prestación de servicios básicos como electricidad, sanidad, agua, construcción, transporte o similar. De igual manera para sus contratistas y prestador es de servicios. También existen organizaciones que se dedican a la operación de activos como parte de servicios de soporte a organizaciones mas grandes o que se dedican a rubros distintos, como el caso de la gestión de empresas de alimentación, restauración, sector hotelero, logístico, entre otros. Es decir, organizaciones que son contratadas para gestionar, administrar o mantener activos de terceros.



Solicitar
Información



Descargar
Presentación



Ver video de
Presentación